



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
 www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
55 m²

ST ETIENNE
Fauriel-Le Platon

625 euros CC par mois

ADRESSE

90 COURS FAURIEL
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Cours Fauriel, 3 pièces + cuisine de 55m², ENTIEREMENT MEUBLE, au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble calme et sécurisé, proposant: une pièce à vivre, un cuisine semi ouverte entièrement aménagée et équipée, 2 chambres, une salle de d'eau, wc ind., placards; DV

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

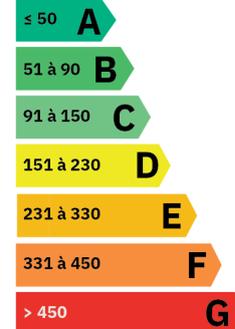
Habitable : 55 m²

Loi Carrez : 55 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

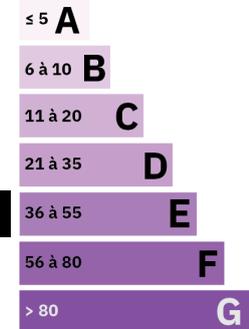
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 625 euros/mois

dont provision de 85 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 080 euros

Honoraires charge loc. 540 euros TTC

dont pour l'état des 165 euros