



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 4 - 68 m² - ST ETIENNE - 550 euros CC par mois

ADRESSE

25 BOULEVARD ALEXANDRE DE FRAISSINETTE
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur La Métare, Appartement de 3 Pièces + Cuisine, 68m², REFAIT ENTIÈREMENT A NEUF, proposant: une cuisine ind. avec un cellier, un séjour, 2 chambres, une salle d'eau avec douche et meuble vasque; Immeuble avec interphone et badge, 2ème étage avec ascenseur, Double Vitrage;

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Nord-sud
Vitrage : Double
Ascenseur : oui
Interphone : oui

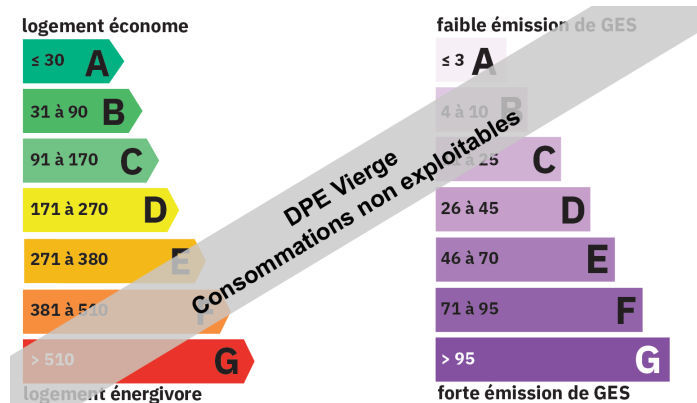
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Salles d'eau : 1
Chauffage : COLLECTIF/GAZ
Eau chaude : COLLECTIF/
Année de rénovation : 2020
Loggia : oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 68 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 550 euros/mois
dont provision de 70 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 480 euros
Honoraires charge loc. 480 euros TTC
dont pour l'état des 204 euros