



A LOUER
TYPE 4
85 m²

VILLARS
l'Hippodrome Le Bois Monzil Zi

800 euros CC par mois

ADRESSE

LE PLAT HAUT
LA PLAT HAUT
42390 VILLARS

Etage : 8

DESCRIPTION

A louer à VILLARS, secteur Le Plat Haut, 'les Dolomites', 4 pièces + cuisine de 85m², au 8ème étage avec ascenseur d'un immeuble calme et sécurisé, proposant: un cuisine aménagée et équipée (four, hotte, plaques cuisson, lave linge éléments) ouverte sur séjour/salon double, avec loggia et balcon, 2 chambres, une salle de bains, wc ind. placards. Chauffage + eau chaude collectifs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Salles d'eau : 1

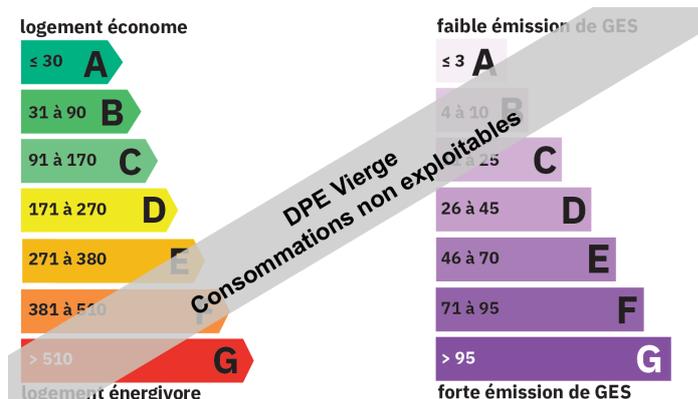
Chauffage : COLLECTIF/

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 85 m²

Loi Carrez : 85 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 800 euros/mois

dont provision de 200 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 600 euros

Honoraires charge loc. 600 euros TTC

dont pour l'état des 255 euros

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 600 euros