



A LOUER
TYPE 5
99,78 m²

ST ETIENNE
Villeboeuf

810 euros CC par mois

ADRESSE

5 COURS FAURIEL
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE Cours FAURIEL, Appartement Rénové de 4Pièces + Cuisine aménagée et équipée, grand séjour, 3chambres (possibilité de colocation) situé au 2eme étage immeuble calme, proche centre et accès direct. Chauffage ind. Gaz. Parfait Etat.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

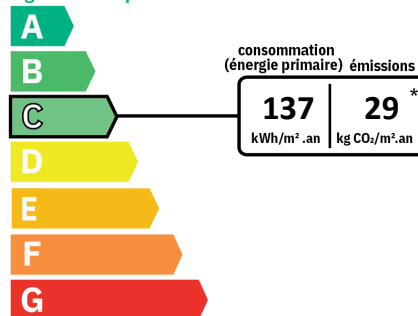
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 99,78 m²

Loi Carrez : 99,78 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

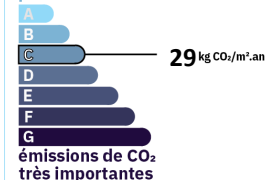
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 810 euros/mois

dont provision de 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 740 euros

Honoraires charge loc. 740 euros TTC

dont pour l'état des 297 euros

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 740 euros