CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 3
66 m²

ST ETIENNE
VIVARAIZE-FAURIEL-BEAULIEU

595 euros CC par mois

ADRESSE

TOIT
26 RUE DE LA CONVENTION
42000 ST ETIENNE

Etage :	**3**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Fauriel, bd Karl Marx, 3 pièces + cuisine, 66m², 3ème étage, proposant: un séjour, une cuisine ind. aménagée et équipée, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind., placards; une cave, interphone et badge; Chauffage Collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1961**

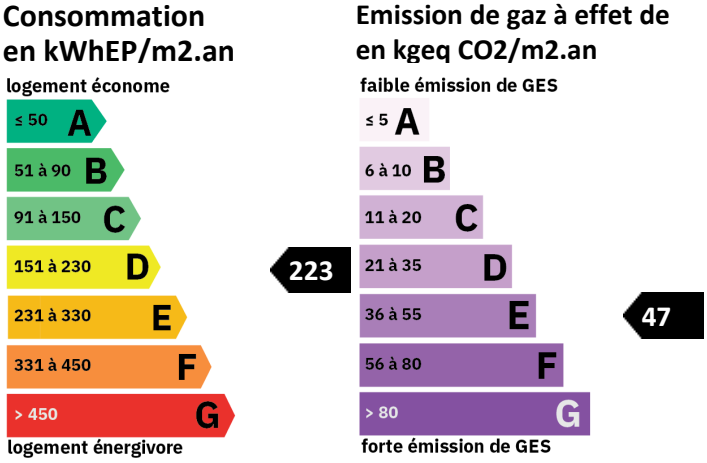
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Chauffage :	**/AUTRE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**66 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**595 euros/mois**
dont provision de	**95 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**500 euros**
Honoraires charge loc.	**595 euros TTC**
dont pour l'état des	**95 euros**