



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
77,6 m²

ST ETIENNE
HYPER CENTRE

560 euros CC par mois

ADRESSE

RESISTANCE 32
32 RUE DE LA RESISTANCE
42000 ST ETIENNE
 Etage : **2**

DESCRIPTION

ST ETIENNE Hyper Centre, à 2min de la Place de l'Hotel de Ville, 3 Pièces + cuisine aménagée donnant sur cour, au 2ème étage avec ascenseur. 78 m², proposant: un séjour, une cuisine semi ouverte, 2 chambres, un hall avec placard, une salle de bains avec baignoire, wc ind., possibilité de garage dans l'immeuble. DV, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1948

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : /AUTRE

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 560 euros/mois
dont provision de 37 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 523 euros
Honoraires charge loc. 523 euros TTC
dont pour l'état des 231 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 77,6 m²