



A VENDRE

TYPE 3

66 m²

ST ETIENNE

69 000 euros

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE Agence, visite virtuelle sur demande.
SAINT ETIENNE, Bas Bergson proche La Terrasse.
Très bien situé.

En étage avec ascenseur, ce bien traversant dispose de 2 balcons Est /Ouest, lumineux et sans vis à vis.

Placard à l'entrée, Salle de douche en bon état, WC indépendant.

Place Parking à l'intérieur de la copropriété.

Les charges d'environ 140euros/mois comprennent chauffage, eau chaude, et entretiens des espaces

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1964
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Ascenseur :	oui
Balcons :	2

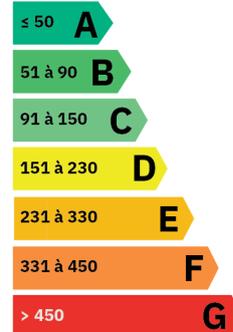
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	3
Chambres :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

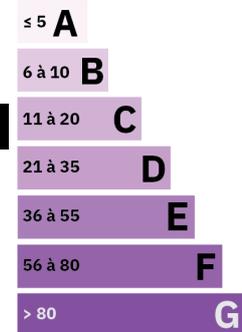
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 69 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 64 lots

Charges courantes : 1 680 euros/an en moyenne