



**A VENDRE**  
**TYPE 4**  
**88 m<sup>2</sup>**

**FIRMINY**

**59 000 euros**

## DESCRIPTION

Appartement au 2ème étage, traversant, séjour en angle lumineux offrant de belles possibilités après Dans un très bel immeuble, comprenant 8 lots en cours de constitution, faible charges, pas de travaux à prévoir dans la copropriété (parties communes en VISITE VIRTUELLE SUR NOTRE SITE:

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901  
Vitrage : Double

## AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4  
Chambres : 3  
Salles d'eau : 1  
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

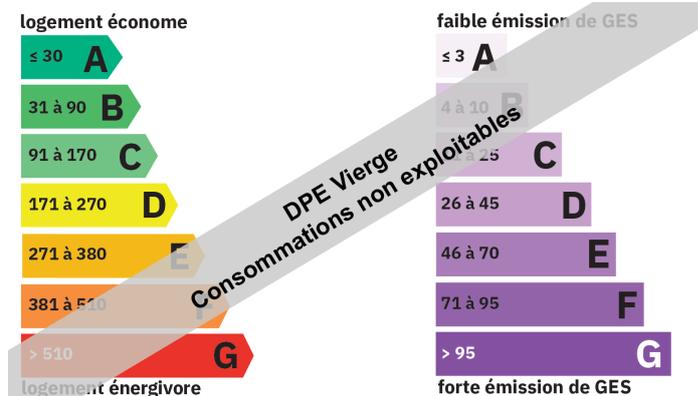
## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 59 000 euros  
Honoraires à charge : du vendeur

## COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 8 lots  
Charges courantes : 700 euros/an en moyenne

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



## DPE ANCIENNE VERSION