



A LOUER
TYPE 3
48,97 m²

RIVE DE GIER

440 euros CC par mois

ADRESSE

12 COUVENT
12 COUR DU COUVENT
42800 RIVE DE GIER

Etage : **2**

DESCRIPTION

RIVE DE GIER, en centre ville dans une impasse calme, T3 au 2ème étage composé d'une cuisine semi-équipée ouverte sur un séjour, 1 salle d'eau avec wc, 2 chambres, 1 place de stationnement dans parking couvert. Chauffage inf gaz.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Chauffage : **/AUTRE**

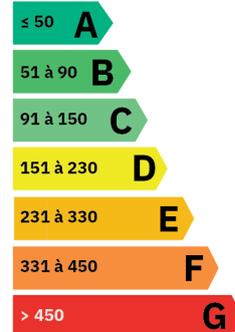
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **48,97 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

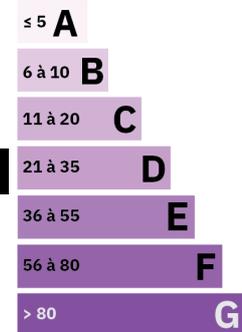
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **440 euros/mois**
dont provision de **5 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **435 euros**
Honoraires charge loc. **259,62 euros TTC**
dont pour l'état des **129,81 euros**