



**A LOUER
STUDIO
36,01 m²**

RIVE DE GIER

410 euros CC par mois

ADRESSE

**22 BIS ROUTE DE ST GENIS
42800 RIVE DE GIER**

Etage : RDC

DESCRIPTION

RIVE DE GIER route de St Genis, appartement en rez de chaussée, de 40 m² type 2 pièces mezzanine. Il se compose d'une entrée sur salle à manger / cuisine équipée et aménagée, une pièce salon avec mezzanine. une salle d'eau wc. stationnement devant l'appartement. chauffage électrique basse consommation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

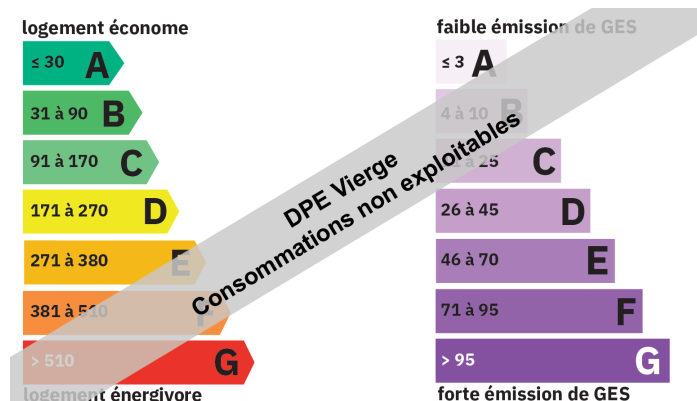
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1
Chauffage : /AUTRE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 36,01 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 410 euros/mois
dont provision de 10 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 400 euros
Honoraires charge loc. 245,40 euros TTC
dont pour l'état des 120 euros