



Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER  
 AGENCE RIVE DE GIER  
 63, RUE JEAN JAURES  
 42800 RIVE DE GIER  
 Email : rdg@cfm-immo.fr  
 Tél : 0477758962  
 www.cfm-immo.fr



**A LOUER**  
**TYPE 4**  
**96 m<sup>2</sup>**

**L HORME**

**612 euros CC par mois**

**ADRESSE**

**1 RUE LEON NICAISE**  
**11 RUE ANDRE LANGARD**  
**42152 L HORME**

**Etage :** RDC

**DESCRIPTION**

**L'HORME** centre-ville, appartement T4 en rez-de-chaussée d'environ 96m<sup>2</sup> offrant une cuisine équipée aménagée, une pièce de vie, 3 chambres avec rangements, salle de bains et 2 wc, 1 cave, chauffage central au gaz.

**LOGEMENT CONVENTIONNE jusqu'au 30/06/2022**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

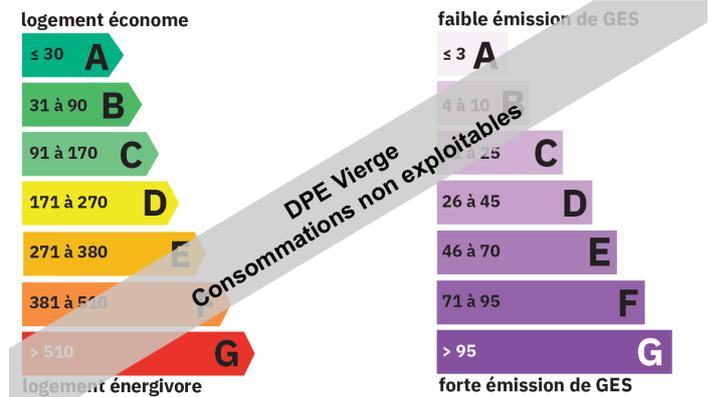
**AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS**

**Pièces :** 4  
**Chambres :** 3  
**Chauffage :** /AUTRE

**SURFACES PRINCIPALES**

**Habitable :** 96 m<sup>2</sup>

**CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**



**DPE ANCIENNE VERSION**

**DISPONIBILITÉ**

**Disponible :** de suite

**INFORMATIONS FINANCIÈRES**

<b>Loyer charges</b>	<b>612 euros/mois</b>
<b>dont provision de</b>	<b>22 euros</b>
	<b>(régularisation annuelle)</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>590 euros</b>
<b>Honoraires charge loc.</b>	<b>424,80 euros TTC</b>
<b>dont pour l'état des</b>	<b>212,40 euros</b>