



**A LOUER  
STUDIO  
38,01 m<sup>2</sup>**

**ST PAUL EN JAREZ**

**340 euros CC par mois**

#### ADRESSE

**30 RUE HENRI TRONEL  
42740 ST PAUL EN JAREZ**

**Etage : 2**

#### DESCRIPTION

##### SAINT PAUL EN JAREZ

**F1 de 38 m<sup>2</sup> situé au 2ème étage se composant :  
entrée sur séjour coin cuisine, 1 chambre, une salle  
d'eau avec WC.**

**Cave, jardin collectif. DV, Chauff Individ Gaz. 10 EUR  
de charges : EDF Minuterie, TOM. libre 1er mars  
2022**

**Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :**

**www.georisques.gouv.fr**

#### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

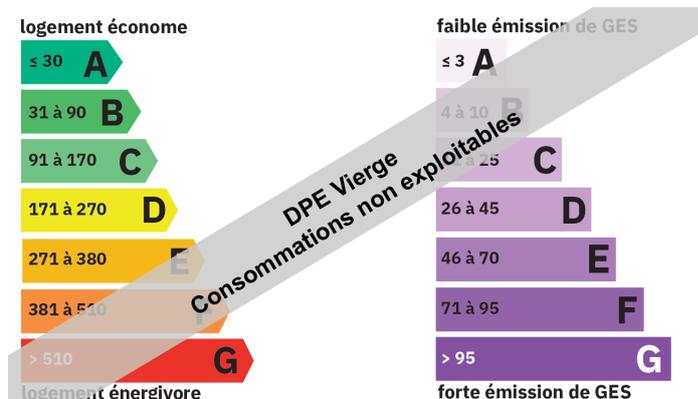
**Pièces : 1**

**Chauffage : /AUTRE**

#### SURFACES PRINCIPALES

**Habitable : 38,01 m<sup>2</sup>**

#### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



#### DPE ANCIENNE VERSION

#### DISPONIBILITÉ

**Disponible : de suite**

#### INFORMATIONS FINANCIÈRES

**Loyer charges 340 euros/mois**

**dont provision de 10 euros**

**(régularisation annuelle)**

**Dépôt de garantie : 330 euros**

**Honoraires charge loc. 257,40 euros TTC**

**dont pour l'état des 128,70 euros**