



A VENDRE

TYPE 3

64,5 m²

ST ETIENNE

79 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE, proche de Centre 2 et de toutes
Situé au 4ème étage avec ascenseur, lumineux et traversant Est/ Ouest.

Séjour donnant accès à un grand balcon, vue dégagée. Cuisine indépendante avec loggia,

La copropriété est entretenue et sécurisée, ascenseur, chauffage collectif.

Vendu avec une cave et un garage dans la

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1960

Ascenseur : oui

Balcons : 1

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/

Eau chaude : INDIVIDUEL/

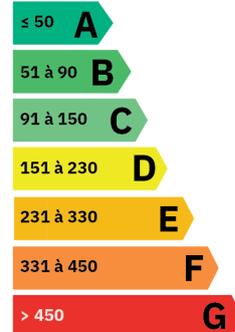
Eau froide : INDIVIDUEL

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

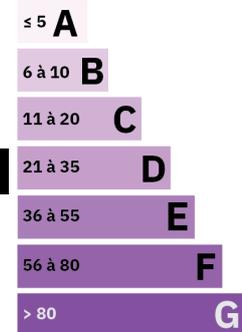
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Dernière AG : 30/04/2021

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 79 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 142 lots

Charges courantes : 1 600 euros/an en moyenne