



A VENDRE

TYPE 4

78 m²

ST ETIENNE

68 000 euros

DESCRIPTION

Appartement en dernier étage avec ascenseur. Vue dégagée traversant et lumineux.

Double vitrage + volets roulants, porte blindée.

Les charges de 120euros/ mois comprennent l'entretien de la copropriété, chauffage et aux

Secteur La Métare, Rue Théodore de Banville proche des commerces, du bus et grands axes.

EXCLU CFM, visite virtuelle sur notre site internet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1970
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC

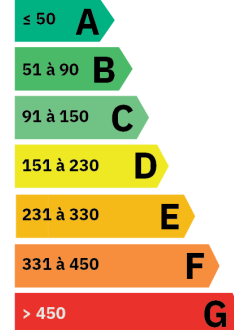
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	2
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

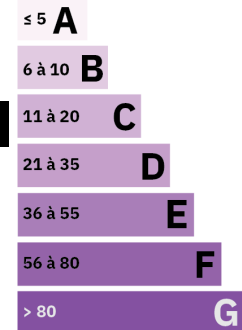
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	68 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	335 lots
Charges courantes :	1 500 euros/an en moyenne