Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mbrossard@cfm-immo.fr
Tél : 0477430225
Tél mobile : 0607303214
www.cfm-immo.fr

LOCAL COMMERCIAL A VENDRE
40 m² env.

ST ETIENNE

20 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE, PROCHE CHATEAUCREUX et Centre ville situé au 3 rue des Alliés.

Local commercial ou professionnel d'une surface de

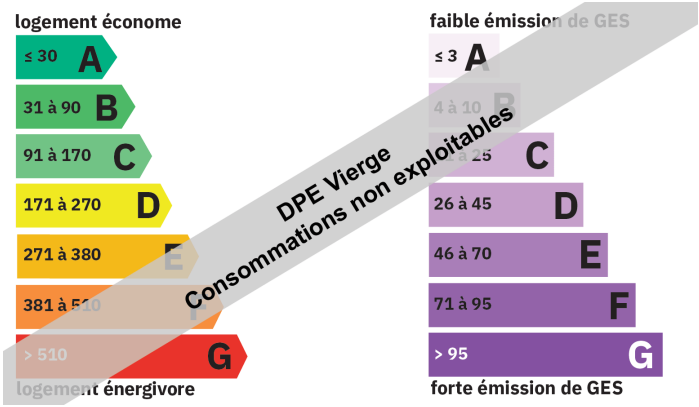
Précédemment occupé par un podologue.

Prévoir rénovation du local.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**20 000 euros**
Prix de vente :	**500 euros/m²**
Honoraires :	**1 500 euros HT**
Charges mensuelles :	**25 euros/mois**
Charges annuelles :	**7,50 euros/m²**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	**15 lots**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT