



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mbrossard@cfm-immo.fr
Tél : 0477430225
Tél mobile : 0607303214
www.cfm-immo.fr



A VENDRE

TYPE 3

85 m²

ST ETIENNE

PREFECTURE-JACQUARD

115 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE PLACE JEAN JAURES, emplacement idéal dans un bel immeuble avec ascenseur.

Beaucoup de charme pour cet appartement avec parquets et cheminée décorative.

Beau séjour salon de 28m², cuisine séparée (cuisine ouverte possible) deux chambres de 14 et 11m².

Chauffage Gaz, faibles charges.

EXCLU CFM

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1900

Ascenseur : oui

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : INDIVIDUEL/AUTRE

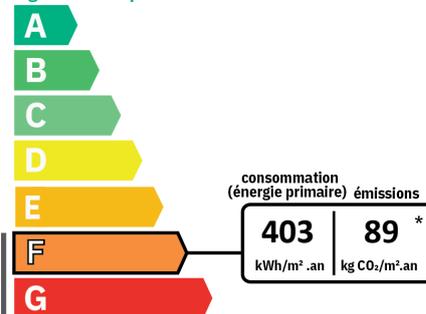
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 115 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

