



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 4
90 m²

ST ETIENNE
Le Mont-La Jomayere

589 euros CC par mois

ADRESSE

PROUDHON 11
11 RUE PROUDHON
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC / 4**

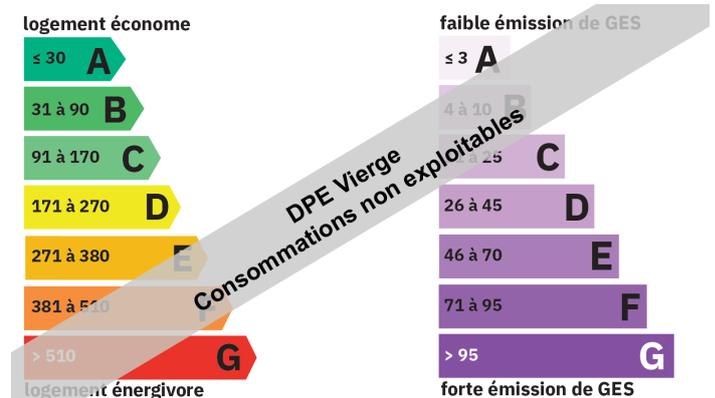
DESCRIPTION

ST ETIENNE, Proche Place Bellevue, Très Bon état. Proche de toutes commodités (tram, commerces, écoles..), APPARTEMENT AVEC LOYER CONVENTIONNE, 3 pièces + cuisine ind., en RC, 90,37m²; un séjour/salon double avec grand placard dressing, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind., interphone, DV (vitrage teinté + anti-effraction) + volets roulants. CIG.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **90 m²**
Loi Carrez : **90 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **589 euros/mois**
dont provision de **39 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **550 euros**
Honoraires charge loc. **435,60 euros TTC**
dont pour l'état des **217,80 euros**