



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
54 m²

ST ETIENNE
Le Mont-La Jomayere

366,45 euros CC par mois

ADRESSE

PROUDHON 11
11 RUE PROUDHON
42000 ST ETIENNE

Etage : 2 / 3

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Proche Place Bellevue, Très Bon état.
Proche de toutes commodités (tram, commerces, écoles..), APPARTEMENT CONVENTIONNE, 2 pièces
+ cuisine ouverte sur séjour, 2eme étage, 54,43m²,
une chambre, une salle de bains avec baignoire,

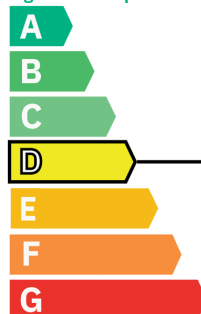
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 54 m²
Loi Carrez : 54 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

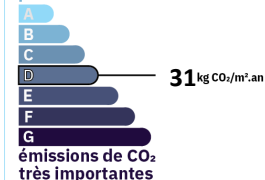
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 366,45 euros/mois
dont provision de 23 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 343,45 euros
Honoraires charge loc. 272 euros TTC
dont pour l'état des 163,29 euros