



**A LOUER
STUDIO
17 m²**

**ST ETIENNE
VIVARAIZE-FAURIEL-BEAULIEU**

460 euros CC par mois

ADRESSE

66 FAURIEL
66 COURS FAURIEL
42000 ST ETIENNE

Etage : 3 / 4

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur FAURIEL, STUDIO MEUBLE, ENTIEREMENT NEUF, dans une belle résidence étudiante haut de gamme (équipements, immeuble, prestations..), proposant: un STUDIO meublé de 17m², au 3ème étage, entièrement équipé et aménagé avec une belle pièce à vivre (lit double/canapé, bureau) coin cuisine (frigo, plaque induction), une salle de d'eau, rangements, double vitrage.

Résidence sécurisée avec vidéosurveillance, laverie, internet, idéalement placé sur Saint Etienne, proche centre ville, commerces et grands axes.

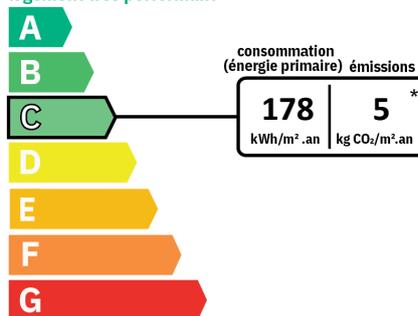
Présentation de la Résidence:
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

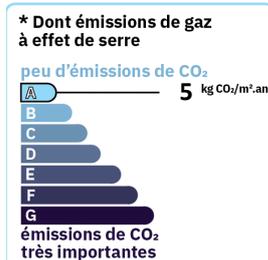
Pièces : 1
Meublé : oui
Salles d'eau : 1
Chauffage : /AUTRE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 460 euros/mois
dont provision de 10 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 450 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 17 m²