



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
 www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
50 m²

ST ETIENNE
Peuple-Boivin-St Jacques

400 euros CC par mois

ADRESSE

MI CAREME 15
15 RUE MI CAREME
14 RUE GEORGES TEISSIER
42000 ST ETIENNE

Etage : 4

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, Rue Mi Carême, appartement 2 Pieces + Cuisine indépendante, un séjour, une chambre, une salle d'eau. Sans vis à vis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

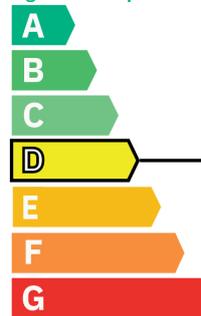
Pièces : 2
 Chambres : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 50 m²
 Loi Carrez : 50 m²

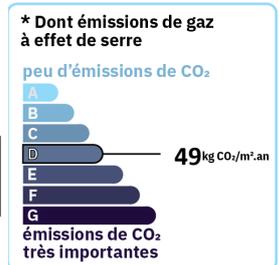
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire) 230 kWh/m².an
 émissions 49* kg CO₂/m².an



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 400 euros/mois
 dont provision de 20 euros (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 380 euros
 Honoraires charge loc. 380 euros TTC
 dont pour l'état des 151,23 euros
 Zone soumise à encadrement des loyers :
 Loyer de base 380 euros