



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mbrossard@cfm-immo.fr
Tél : 0477430225
Tél mobile : 0607303214
www.cfm-immo.fr



A VENDRE
STUDIO
26,9 m²

ST ETIENNE
RIVIERE-VALFURET-LE BERNAY

40 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Proche de la Place BELLEVUE, dans Immeuble sécurisé.

1Pièce à vivre + une cuisine indépendante équipée, salle de douche récente.

En étage, lumineux et vue dégagée.

Charges 50euros/mois comprenant entretien, ascenseur, chauffage et eau collectifs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1

Chauffage : COLLECTIF/AUTRE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 40 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

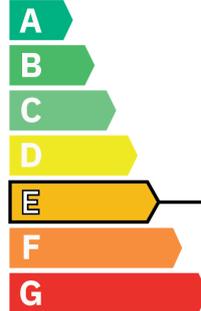
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 60 lots

Charges courantes : 600 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
328	66 *
kWh/m ² .an	kg CO ₂ /m ² .an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

