



**A LOUER
STUDIO
102 m²**

**FIRMINY
Centre**

580 euros CC par mois

ADRESSE

**23 RUE DU LYCEE JACOB HOLTZER
42700 FIRMINY**

Etage : RDC

DESCRIPTION

**FIRMINY - Centre Ville -
F3 de 102m² au RDC comprenant : cuisine ind.,
séjour, 2 chambres, salle de douche, WC
Interphone, garage
CIG, DV**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

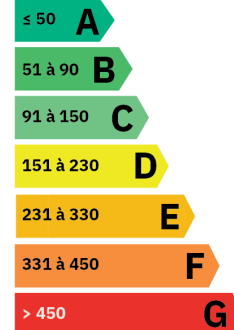
SURFACES PRINCIPALES

**Habitable : 102 m²
Loi Carrez : 102 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

**Consommation
en kWhEP/m2.an**

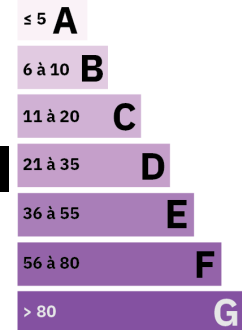
logement économe



logement énergivore

**Emission de gaz à effet de
en kgeq CO2/m2.an**

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

**Loyer charges 580 euros/mois
dont provision de 13 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 567 euros
Honoraires charge loc. 567 euros TTC
dont pour l'état des 306 euros**