CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
STUDIO
42 m²

ST ETIENNE
Le Mont-La Jomayere

323,24 euros CC par mois

ADRESSE

11 RUE PROUDHON

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DESCRIPTION

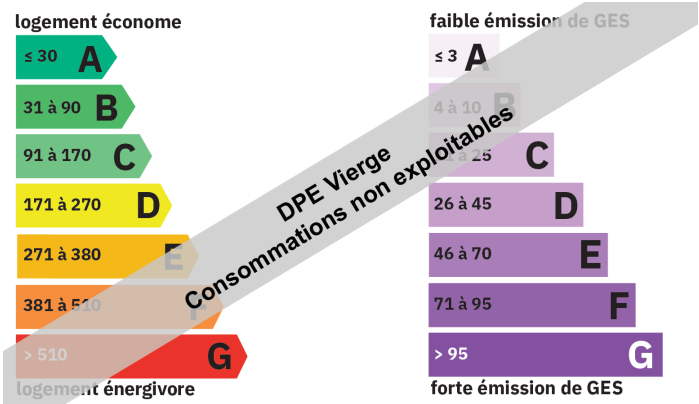
ST ETIENNE, 11 rue Proudhon, Proche Place Bellevue, appartement de type 1 Pièce + cuisine ouverte sur séjour à loyer conventionné. salle de bains avec baignoire, 2eme etage, 42.11m², Chauffage individul gaz. DV. Bon état. Proche de

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**42 m²**
Loi Carrez :	**42 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**323,24 euros/mois**
dont provision de	**23 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**300,24 euros**
Honoraires charge loc.	**237,78 euros TTC**
dont pour l'état des	**126,33 euros**