CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 3
55 m²

ST ETIENNE
Fauriel-Le Platon

615 euros CC par mois

ADRESSE

90 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage :	**2**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Cours Fauriel, 3 pièces + cuisine de 55m², ENTIEREMENT MEUBLE, au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble calme et sécurisé, proposant: une pièce à vivre, un cuisine semi ouverte entièrement aménagée et équipée, 2 chambres, une salle de d'eau, wc ind., placards; DV

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

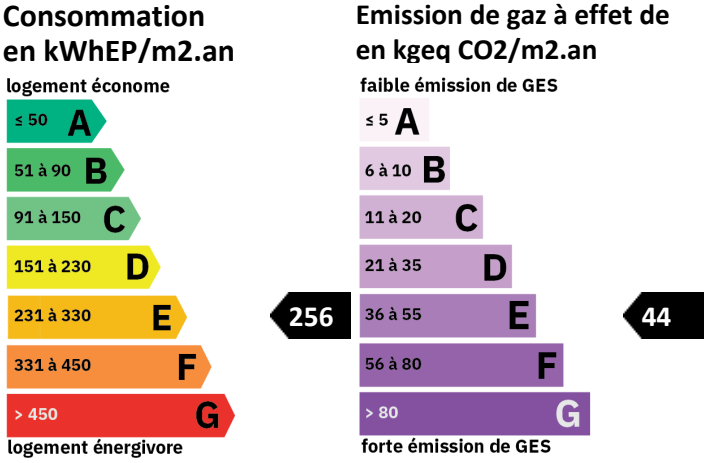
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur :	**oui**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**55 m²**
Loi Carrez :	**55 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**615 euros/mois**
dont provision de	**85 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 060 euros**
Honoraires charge loc.	**530 euros TTC**
dont pour l'état des	**165 euros**