CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
AGENCE RIVE DE GIER
63, RUE JEAN JAURES
42800 RIVE DE GIER
Email : rdg@cfm-immo.fr
Tél : 0477758962
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
62 m²

ST CHAMOND
Le-Creux Petit-Gaudet

480 euros CC par mois

ADRESSE

6 RUE DE VERDUN

42400 ST CHAMOND

Etage : 2 / 2

DESCRIPTION

ST CHAMOND Rue de Verdun, DUPLEX 2ème étage, appartement type 3 pièces, entrée dans séjour coin cuisine équipéé aménagée, salle de bains, wc. A l'étage, petit coin mezzanine, 2 chambres, avec placards, buanderie, wc balcon. chauffage gaz indiv

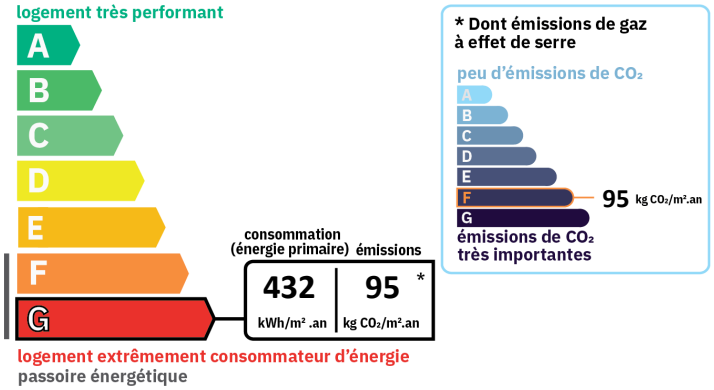
Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**62 m²**
Loi Carrez :	**62 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**480 euros/mois**
Dépôt de garantie :	**480 euros**
Honoraires charge loc.	**270,96 euros TTC**
dont pour l'état des	**135,48 euros**