Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 44 m² - ST ETIENNE - BIZILLON - 365 euros CC par mois

ADRESSE

4 RUE EMILE REYMOND

42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Faculté/Bizillon, à 1 min de la Faculté J.Monnet, 2 pièces + cuisine indépendante, 2eme étage, 44m², un séjour, une chambre, une salle de douches, volets roulants et DV, CIG. BON ETAT.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1901**

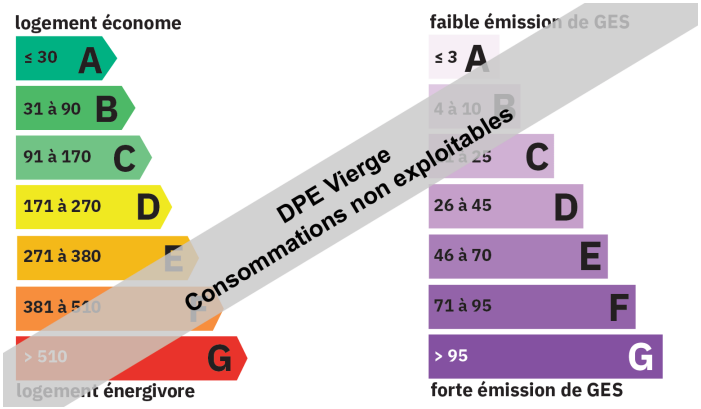
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Chauffage :	**/AUTRE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**44 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**365 euros/mois**
dont provision de	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**335 euros**
Honoraires charge loc.	**335 euros TTC**
dont pour l'état des	**132 euros**