



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE  
AGENCE SAINT ETIENNE  
3 RUE DE LA REPUBLIQUE  
42000 ST ETIENNE  
Email : [locations@cfm-immo.fr](mailto:locations@cfm-immo.fr)  
Tél : 0477430221  
[www.cfm-immo.fr](http://www.cfm-immo.fr)

## A LOUER TYPE 2 - 64 m<sup>2</sup> - ST ETIENNE - 500 euros CC par mois

### ADRESSE

2 RUE DU BOIS  
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

### DESCRIPTION

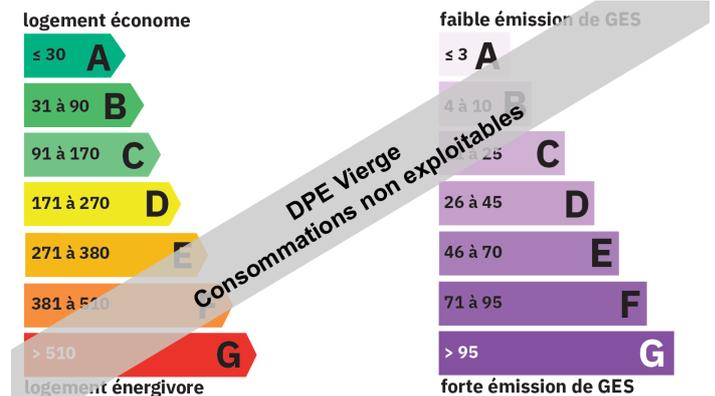
TYPE 2 comprenant une entrée, une cuisine, un séjour, une chambre, une salle de bains et un WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 64 m<sup>2</sup>

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 500 euros/mois

dont provision de 45 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 485 euros

Honoraires charge loc. 832 euros TTC