



A LOUER
TYPE 3
66 m²

ST ETIENNE
La Marandiniere

545 euros CC par mois

ADRESSE

26 RUE DE LA CONVENTION
42000 ST ETIENNE

Etage : 3

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Fauriel, bd Karl Marx, 3 pièces + cuisine, 66m², 3ème étage, proposant: un séjour, une cuisine ind. aménagée et équipée, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind., placards; une cave, interphone et badge; Chauffage Collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

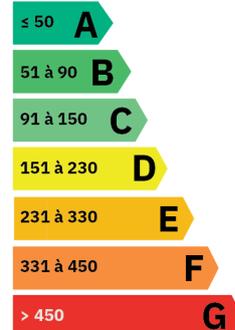
Habitable : 66 m²

Loi Carrez : 66 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

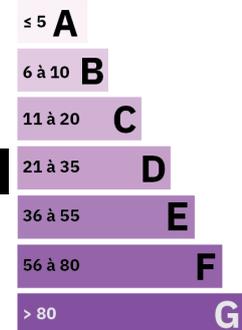
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

223

47

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 545 euros/mois

dont provision de 95 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 450 euros

Honoraires charge loc. 450 euros TTC

dont pour l'état des 198 euros