



A LOUER
TYPE 4
73 m²

RIVE DE GIER
Versant Sud

609 euros CC par mois

ADRESSE

55 RUE CLAUDE DRIVON
42800 RIVE DE GIER

Etage : 2

DESCRIPTION

RIVE DE GIER accès Cours Nelson Mandela, appartement type 4 pièces + cuisine au 2ème étage, 73 m². Entrée séjour coin cuisine aménagée. 3 chambres, salle de bains, wc. chauffage gaz indiv. (charges entretien immeuble+ entrée /sortie des

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

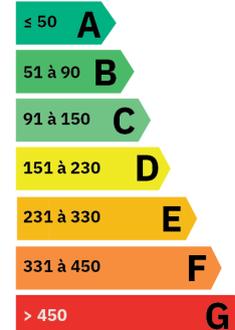
Habitable : 73 m²

Loi Carrez : 73 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

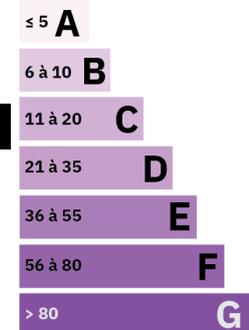
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 609 euros/mois

dont provision de 39 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 570 euros

Honoraires charge loc. 410,40 euros TTC

dont pour l'état des 205,20 euros