



**A VENDRE
STUDIO
27,5 m²**

ST ETIENNE

30 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE, VILLEBOEUF, rue Montagny proche
Dans une petite copropriété, très agréable et
secteur calme.

Appartement à rénover, idéal pour un
investissement locatif.

Charges environ 50euros/mois qui incluent le
CHAUFFAGE, le syndic et l'entretien.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien
est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:
www.georisques.gouv.fr ».

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1

Chambres : 1

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 30 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

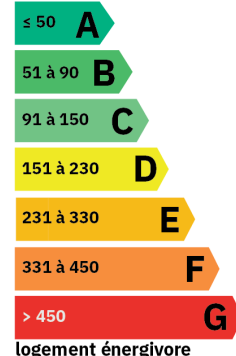
Copropriété de : 8 lots

Charges courantes : 700 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

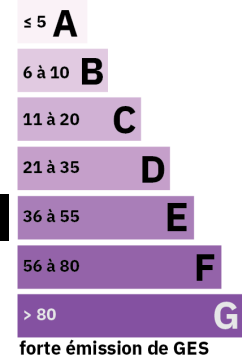
Consommation
en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION