



Votre conseiller : CFM FIRMINY
 AGENCE FIRMINY
 17 RUE VERDIE
 42700 FIRMINY
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430230
www.cfm-immo.fr



**A LOUER
 STUDIO
 90 m²**

**FIRMINY
 Centre**

503 euros CC par mois

ADRESSE

**23 RUE DU LYCEE JACOB HOLTZER
 42700 FIRMINY**

Etage : 2 / 2

DESCRIPTION

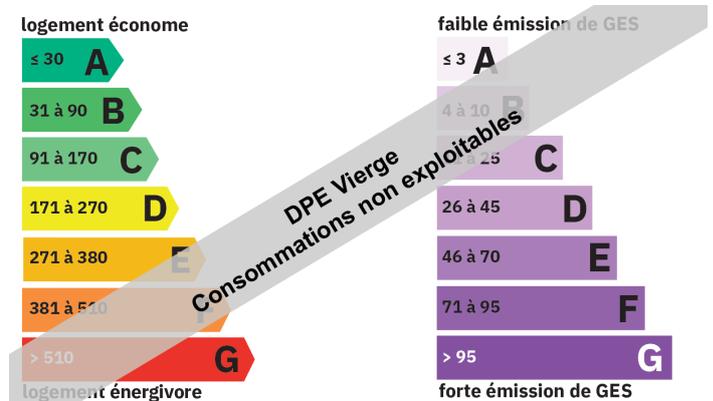
**FIRMINY - quartier Fayol
 F3 mensardé de 80m² au 2^{em} comprenant : entrée,
 salon, cuisine équipée (micro-ondes, gazinière) et
 meubée, 2 chambres, 1 bureau
 CIE, DV
 Garage**

**Les informations sur les risques auxquels ce bien est
 exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr**

SURFACES PRINCIPALES

**Habitable : 90 m²
 Loi Carrez : 90 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 503 euros/mois
dont provision de 13 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 490 euros
Honoraires charge loc. 490 euros TTC
dont pour l'état des 226 euros