



Votre conseiller : CFM FIRMINY
 AGENCE FIRMINY
 17 RUE VERDIE
 42700 FIRMINY
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430230
www.cfm-immo.fr



A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
100 m² env.

FIRMINY
Fayol

673,33 euros HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

FIRMINY, à l'entrée de Firminy côté Chambon, bd Fayol, LOCAL à usage commercial d'environ 100m², composé d'une grande pièce et d'une pièce à l'arrière avec puit d'eau, cave en sous sol avc accès

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	673,33 euros HC
Loyer annuel :	8 079,96 euros HC
Loyer annuel :	80,80 euros HC/m²
Honoraires :	969,60 euros HT
Charges mensuelles :	300 euros/mois
Charges annuelles :	36 euros/m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

