CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
STUDIO
42 m²

ST ETIENNE
La Metare

400 euros CC par mois

ADRESSE

1 A 11 ALLEE HONORÉ DAUMIER

42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

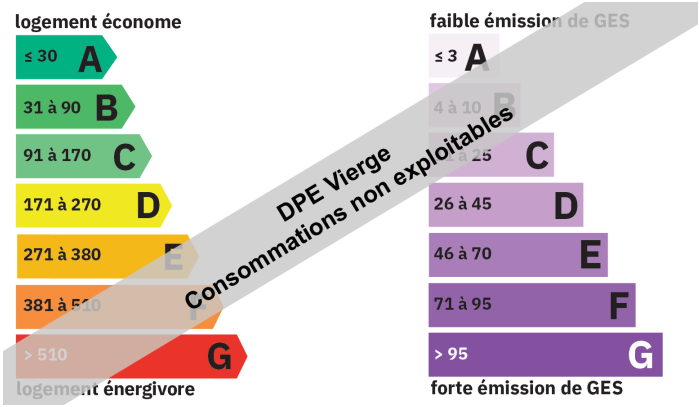
ST ETIENNE, secteur La Métare, Proximité commerces, Facultés et grands axes; 1 Pièce + cuisine de 42m², proposant: une pièce à vivre avec coin nuit, une cuisine indépendante équipée (frigo, four avec plaques, mobilier) avec cellier, une salle de d'eau, placard, interphone, stationnement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**42 m²**
Loi Carrez :	**42 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**400 euros/mois**
dont provision de	**55 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**345 euros**
Honoraires charge loc.	**345 euros TTC**
dont pour l'état des	**126 euros**