



A LOUER
TYPE 3
62 m²

RIVE DE GIER
La Roche-Les Flaches

570 euros CC par mois

ADRESSE

83 RUE EMILE ZOLA
42800 RIVE DE GIER

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

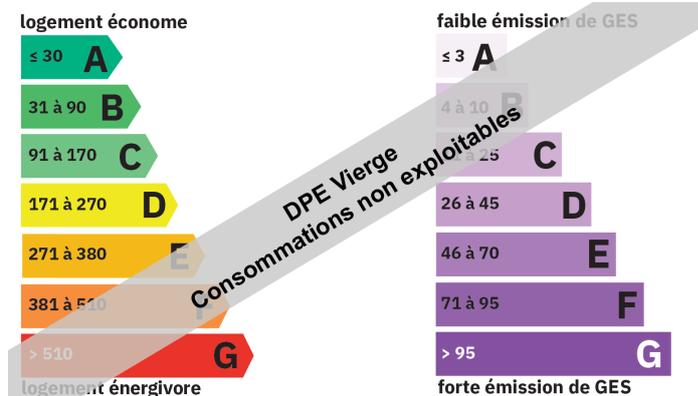
RIVE DE GIER, rue Emile zola, T3 en rez de chaussée, RENOVE ENTIEREMENT, 62.35 m². Il se compose d'une entrée dans cuisine / salle à manger, un séjour, 2 chambres dont une avec accès terrasse arrière d'environ 25 m². Chauffage au gaz individuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **62 m²**
Loi Carrez : **62 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **570 euros/mois**
Dépôt de garantie : **570 euros**
Honoraires charge loc. **410,40 euros TTC**
dont pour l'état des **187,05 euros**