



A LOUER
TYPE 4
79 m²

FIRMINY
Tremollet

597,08 euros CC par mois

ADRESSE

LE MAIL 2 COURS DES MARRONNIER
2 COURS DES MARRONNIERS
42700 FIRMINY

Etage : **1**

DESCRIPTION

FIRMINY, au 1er étage, dans une copropriété bien entretenue, appartement 79m2 proposant une cuisine équipée, salle de bains avec baignoire, WC, 3 chambres, DV, Cave.

Immeuble équipé avec ascenseur et interphone.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

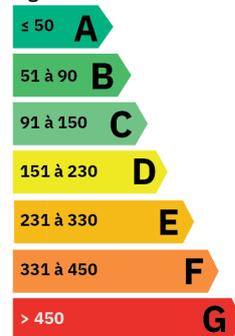
Habitable : **79 m²**

Loi Carrez : **79 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

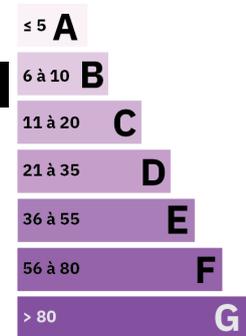
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **597,08 euros/mois**

dont provision de **140 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **457,08 euros**

Honoraires charge loc. **457,08 euros TTC**

dont pour l'état des **237 euros**