



A VENDRE
TYPE 3
71 m²

ST ETIENNE

52 000 euros

DESCRIPTION

SAINT ETIENNE, La Métare,

Appartement de 71m², en étage élevé avec ascenseur, traversant, lumineux et vue dégagée.

Copropriété bien entretenue, proches des transports, commerces et espaces verts. Les charges environ 140 euros/mois incluent chauffage, eau

Vendu avec une cave et possibilité de garage dans l'immeuble.

Prévoir rafraîchissement intérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1970

Ascenseur : oui

Accès handicapé : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1

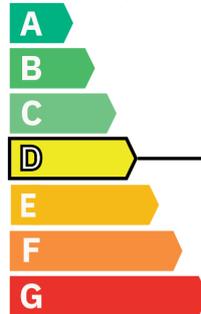
Chauffage : COLLECTIF/

Eau chaude : COLLECTIF/

Caves : 1

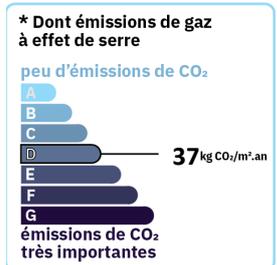
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions
200 | **37** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 52 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 300 lots

Charges courantes : 1 700 euros/an en moyenne