CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
STUDIO
34 m²

ST ETIENNE
Hotel-de-Ville

360 euros CC par mois

ADRESSE

18 RUE MICHEL RONDET

42000 ST ETIENNE

Etage :	**1**

DESCRIPTION

ST ETIENNE Hyper centre à proximité de l'Hôtel de Ville et des transports, au 1er étage digicode, 34M² comprenant une grande pièce à vivre avec coin cuisine ouvert équipé de plaques de cuisson et frigo, une chambre, nombreux rangements, DV, CIE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

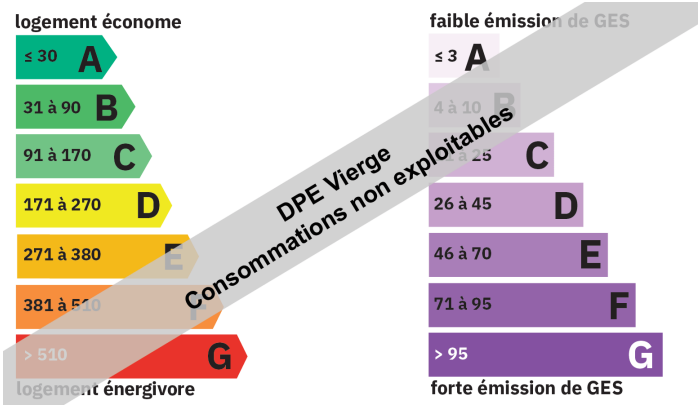
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**1**
Salles d'eau :	**1**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**34 m²**
Loi Carrez :	**34 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**360 euros/mois**
dont provision de	**10 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**350 euros**
Honoraires charge loc.	**350 euros TTC**
dont pour l'état des	**102 euros**