CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
STUDIO
31 m²

ST ETIENNE
Jacquard

302 euros CC par mois

ADRESSE

41 RUE PAUL BERT

42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, à 2min de la Place J.Jaurès et Place Jacquard, idéal pour étudiant, proche de l'école d'Architecture. STUDIO de 31m², au 2ème étage, donnant sur cour, proposant: une pièce à vivre avec coin cuisine aménagé, une salle de douches avec wc, placard dressing; lumineux et

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

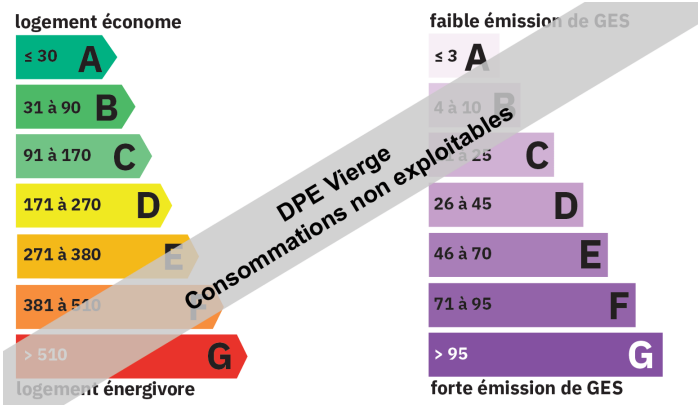
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	31 m²
Loi Carrez :	31 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	302 euros/mois
dont provision de	19 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	283 euros
Honoraires charge loc.	283 euros TTC
dont pour l'état des	93 euros