CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 3
45 m²

ST ETIENNE
Republique

360 euros CC par mois

ADRESSE

5 RUE DU JEU DE L'ARC

42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DESCRIPTION

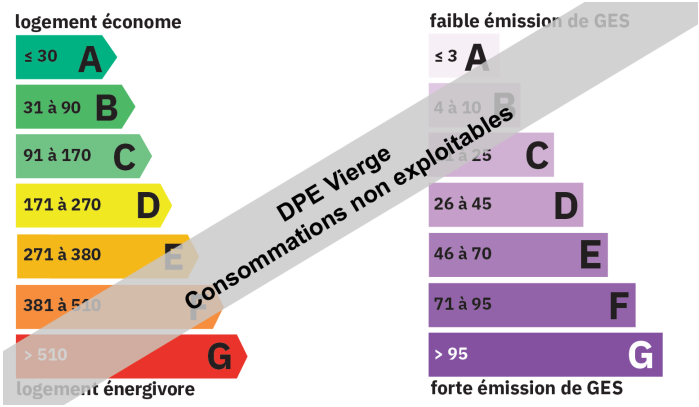
ST ETIENNE, Hyper Centre, proximité Place Hôtel de Ville, dans petit immeuble calme avec interphone, 3 pièces + cuisine: 2ème étage, 45m², un séjour, une chambre, un bureau, une salle de douches. Idéal

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**45 m²**
Loi Carrez :	**45 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**360 euros/mois**
dont provision de	**30 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**330 euros**
Honoraires charge loc.	**330 euros TTC**
dont pour l'état des	**135 euros**