



A LOUER
TYPE 8
167 m²

ST ETIENNE

1 080 euros CC par mois

ADRESSE

8 C.SAUVAGE & 31 D.CLAUDE
42000 ST ETIENNE

Etage : **2**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Badouillère, rue Cécile Sauvage; Grand 8 pièces + cuisine ind. aménagée de 167 m², proposant: une cuisine aménagée récente avec éléments, un grand séjour avec parquet, 5 chambres, un grand dressing, une salle de bains avec douche + baignoire; à l'étage une chambre mansardée avec salle d'eau ind.; DV; proche de toutes commodités (tram et commerces, écoles) immeuble avec digicode, quartier très calme, CIG
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

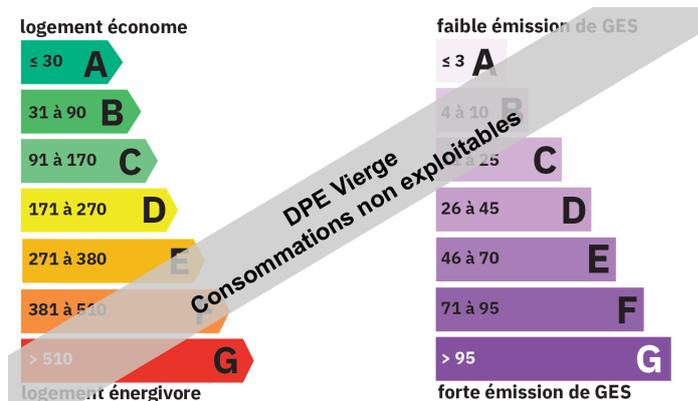
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **8**
Chambres : **7**
Salles d'eau : **1**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **167 m²**
Loi Carrez : **167 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **1 080 euros/mois**
dont provision de **70 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 010 euros**
Honoraires charge loc. **1 010 euros TTC**
dont pour l'état des **501 euros**