



A LOUER
TYPE 2
51 m²

RIVE DE GIER
La Roche-Les Flaches

390 euros CC par mois

ADRESSE

83 RUE EMILE ZOLA
42800 RIVE DE GIER

Etage : 1 / 2

DESCRIPTION

RIVE DE GIER
T2 de 51 m² au 1er RENOVE comprenant : cuisine, 1
chambre, séjour, salle de bains, WC.
DV, CIE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

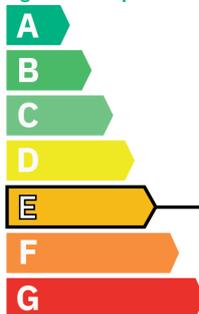
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 51 m²

Loi Carrez : 51 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

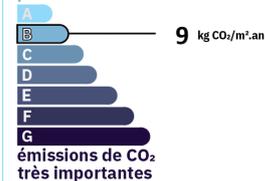


consommation (énergie primaire) émissions
278 | **9** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 390 euros/mois

dont provision de 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 370 euros

Honoraires charge loc. 288,60 euros TTC

dont pour l'état des 144,30 euros