



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
 www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
34 m²

ST ETIENNE
Villeboeuf

314 euros CC par mois

ADRESSE

5 COURS FAURIEL
42000 ST ETIENNE

Etage : **3 / 3**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Cours Fauriel. A louer, appartement de type 2 de 50 m² situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble calme. Ce T2 est composé d'un séjour, une cuisine séparée, une chambre, salle d'eau. Proche EM Lyon, Enise, école des Mines...

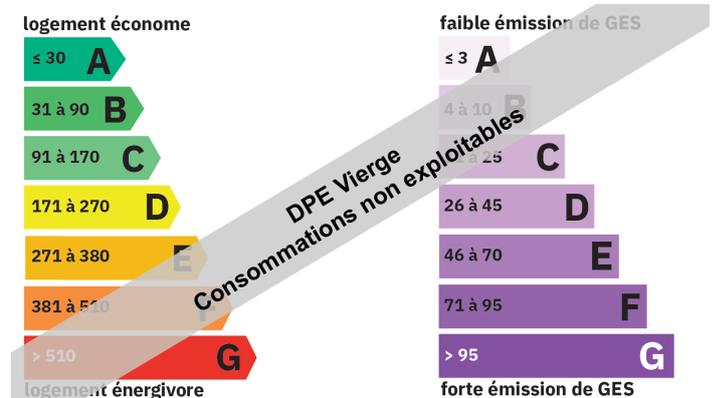
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **34 m²**

Loi Carrez : **34 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **314 euros/mois**

dont provision de **34 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **280 euros**

Honoraires charge loc. **280 euros TTC**

dont pour l'état des **102 euros**