CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 2
55 m²

ST ETIENNE
Bizillon-Charcot Ouest

353 euros CC par mois

ADRESSE

4 RUE EMILE REYMOND

42000 ST ETIENNE

Etage : 3

DESCRIPTION

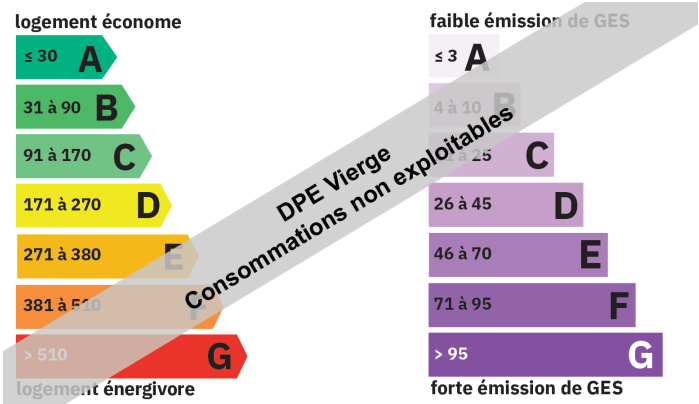
ST ETIENNE, secteur Faculté/Bizillon, face à la Faculté J.Monnet, 4 rue Emile Reymond. A louer appartement 2 pièces + cuisine indépendante, 3eme étage, 55m², un séjour, une chambre, une salle de douches, volets roulants et double vitrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**55 m²**
Loi Carrez :	**55 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**353 euros/mois**
dont provision de	**33 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**320 euros**
Honoraires charge loc.	**320 euros TTC**
dont pour l'état des	**165 euros**