CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
48 m²

ST ETIENNE
Fauriel-Le Platon

470 euros CC par mois

ADRESSE

25 COURS FAURIEL

42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

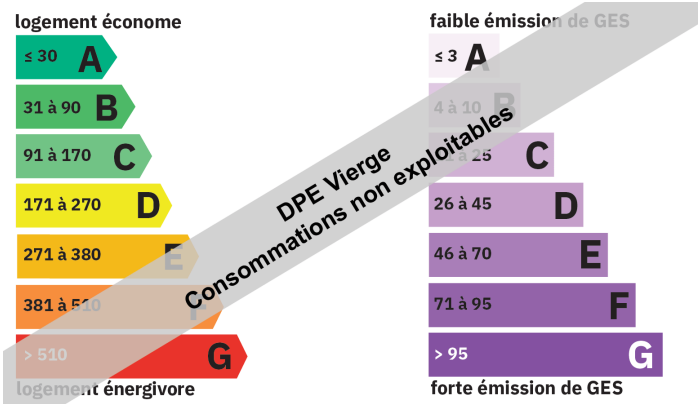
ST ETIENNE, COURS FAURIEL. Immeuble avec interphone et ascenseur, 2 Pièces + Cuisine, 48 M² au 2ème étage avec ascenseur . Entrée, séjour accès balcon, cuisine, une chambre, une salle de bains avec baignoire, Chauffage + eau chaude Collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**48 m²**
Loi Carrez :	**48 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**470 euros/mois**
dont provision de	**70 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**400 euros**
Honoraires charge loc.	**400 euros TTC**
dont pour l'état des	**144 euros**