



A LOUER
TYPE 2
58 m²

ST ETIENNE
Saint-Roch

503 euros CC par mois

ADRESSE

52-54 RUE DU VERNAY
42000 ST ETIENNE

Etage : 1

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur St Roch, 2 pièces + cuisine aménagée ouverte de 58m², au 1er étage d'un petit immeuble calme, proposant: une pièce à vivre avec cuisine ouverte aménagée (placards, four, hôte, plaques vitro..), une chambre avec placard aménagé, une salle de douches, wc ind., DV + volets

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

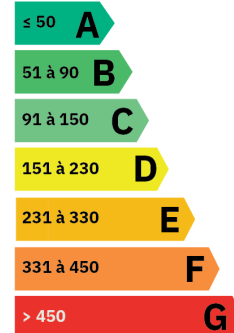
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 58 m²
Loi Carrez : 58 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

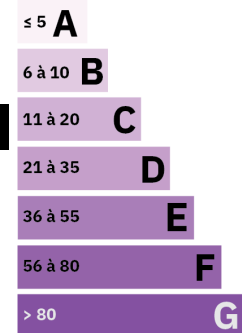
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 503 euros/mois
dont provision de 25 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 478 euros
Honoraires charge loc. 478 euros TTC
dont pour l'état des 174 euros