



A LOUER
VILLA
150 m²

ST ETIENNE
Saint-Francois-Giron

1 045 euros CC par mois

ADRESSE

15 ALLEE CHANTEGRILLET
42000 ST ETIENNE

DESCRIPTION

ST ETIENNE, proche Centre Ville, allée Chantegrillet, MAISON DE VILLE en BON ETAT de 150m², sur 3 niveaux proposant : 5 chambres, un beau séjour avec terrasse, une cuisine ind. aménagée, SDB + salle d'eau, wc sur chaque palier, avec extérieur; buanderie, cave, garage et parking; dans une copropriété très bien entretenue, verdure, et sécurisée badge + portail élec.), DV + volets roulants élec. Chauffage et eau chaude individuels au gaz. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

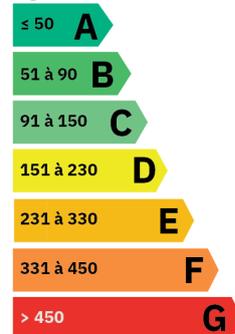
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 150 m²
Loi Carrez : 150 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

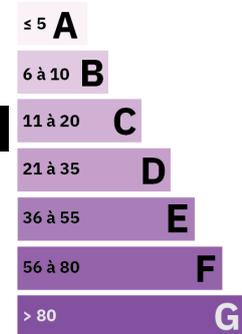
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 1 045 euros/mois
Dépôt de garantie : 1 045 euros
Honoraires charge loc. 1 045 euros TTC
dont pour l'état des 450 euros