



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
60 m²

ST ETIENNE
Valbenoite

490 euros CC par mois

ADRESSE

25 RUE DES PASSEMENTIERS
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC / 3**

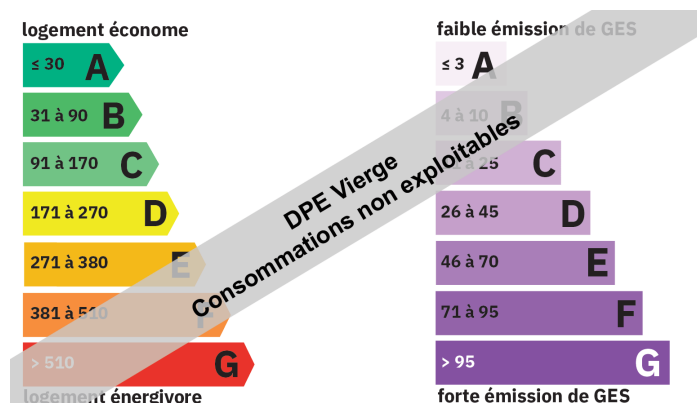
DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Centre 2, rue des Passementiers, 2 pièces + cuisine indépendante, 60m², au RC avec TERRASSE privative s/cour proposant un séjour, une chambre, une salle de douches, wc ind, placard; badge et interphone, eau
 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 60 m²
Loi Carrez : 60 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 490 euros/mois
dont provision de 52 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 438 euros
Honoraires charge loc. 438 euros TTC
dont pour l'état des 180 euros