



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
 www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 60 m² - FIRMINY - 350 euros CC par mois

ADRESSE

82 RUE JEAN JAURES
 42700 FIRMINY

Etage : 2

DESCRIPTION

FIRMINY, Hyper Centre, 3 pièces de 60m² + cuisine ouverte, un séjour, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind.; au 2ème étage d'un immeuble calme avec interphone, eau froide collective, proche commerces et transports en commun, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : /AUTRE

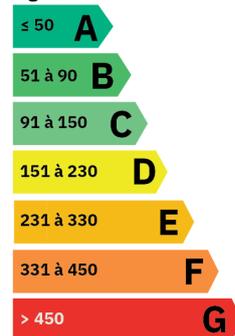
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 60 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

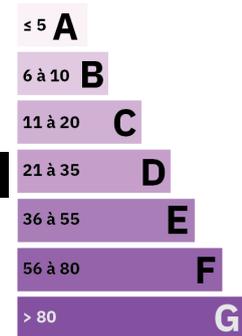
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



183

43

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 350 euros/mois

dont provision de : 42 euros (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 308 euros

Honoraires charge loc. : 308 euros TTC

dont pour l'état des : 180 euros