



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



**A LOUER
 STUDIO
 19 m²**

**ST ETIENNE
 Bellevue**

290 euros CC par mois

ADRESSE

**82 RUE DES DOCTEURS CHARCOT
 42000 ST ETIENNE**

Etage : 6

DESCRIPTION

Studio meublé à louer à Saint-Etienne. Cette location de studio meublé est située dans le secteur Bicentenaire / Bellevue (proximité IFSI, fac Trefilerie cours Gallien, fac Jean Monnet). Studio de 19 m² situé au 6 étage avec ascenseur de la résidence le Philae. Eau froide incluse dans les charges, chauffage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

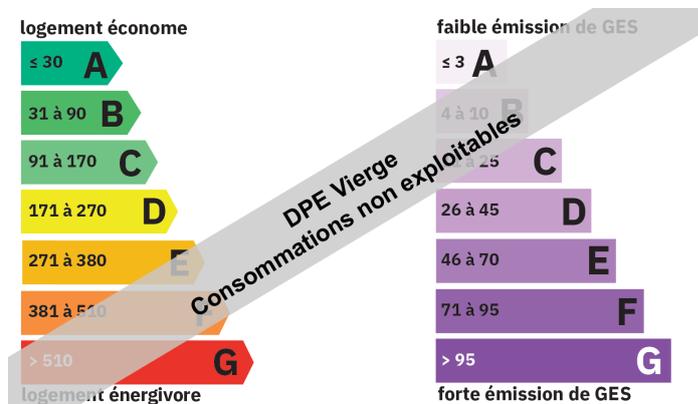
Ascenseur : oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 19 m²

Loi Carrez : 19 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 290 euros/mois

dont provision de 42 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 490 euros

Honoraires charge loc. 209 euros TTC

dont pour l'état des 57 euros