CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
STUDIO
21 m²

ST ETIENNE
Badouillere Est-Charite

340 euros CC par mois

ADRESSE

72 RUE MICHELET

42000 ST ETIENNE

Etage :	**1**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, rue Michelet, secteur Faculté Jean Monnet, STUDIO MEUBLE de 21.48m², au 1er étage d'un immeuble calme et sécurisé, proposant: une pièce à vivre, un coin cuisine équipé, une salle d'eau. Appartement entièrement meublé et équipé. Très bien situé: proche Fac, commerces et

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

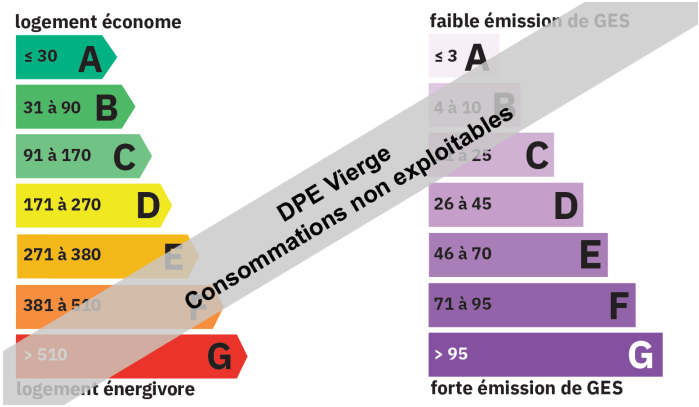
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**1**
Salles d'eau :	**1**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**21 m²**
Loi Carrez :	**21 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**340 euros/mois**
dont provision de	**20 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**320 euros**
Honoraires charge loc.	**236,28 euros TTC**
dont pour l'état des	**64,44 euros**